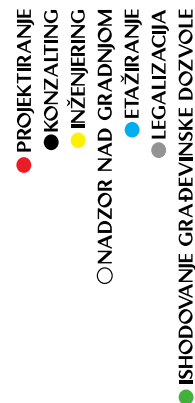
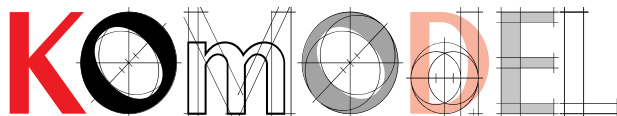
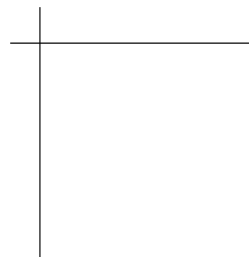


KOMODEL d.o.o.
Supilova 131
51300 DELNICE
OIB: 79385342549

IBAN HR33 2340 0091 1170 3495 1
e-mail: komodel@ri.t-com.hr
tel/fax: 051-813-016
Temeljni kapital: 23.100,00 kn
Tt-95/13659 ; MBS : 040105951



Broj : 36/22
Delnice, srpanj 2022. god.



Investitor: OPĆINA BROD MORAVICE
STJEPANA RADIĆA 1 B.MORAVICE
OIB: 36507128145

Građevina: UREĐENJE KUPALIŠTA/PLAŽE
UZ RIJEKU KUPU

Lokacija: OPĆINA BROD MORAVICE
k.č.br: 1,3, DIO 7010 k.o. BELO

IDEJNO RJEŠENJE

Projektant :

Željko Rotar, ing.građ

"KOMODEL " Delnice
Direktor:

Željko Rotar, ing.građ

SADRŽAJ:

1. 1.1 Izvod iz Registra trgovačkog suda
- 1.2 Rješenje o upisu Komoru ovlaštenih inženjera
2. OPIS GRAĐEVINE
3. KOPIJA KATASTARSKOG PLANA M 1:2000
4. SITUACIJA NA PARCELI M 1:500
5. SITUACIJA NA PARCELI – UREĐENJE KUPALIŠTA M 1:250
6. POGLED A-A
7. DETALJI OPREME

1.1 Izvod iz Registra Trgovačkog suda

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Tt-95/13659-5 MBS:040105951

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, po sudu toga suda Ika Mohorović, u registarskom predmetu upisa usklađenja općih akata i temeljnoga kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima, po prijedlogu predlagatelja KOMODEL, poduzeće za građevinarstvo, trgovinu i usluge d. o. o., Delnice, Lujzinska 64, dana 15.12.1997.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati.

usklađenje općih akata i temeljnoga kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima (M. M. broj 111/93) kod društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom KOMODEL, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Delnice, Lujzinska 64, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040105951, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

U Rijeci, 15. prosinca 1997. godine



S U D I C

Sudac IKA MOHOROVIĆ v.c.
ZA TOČNOST I ODPRAVKA

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku KOMODEL, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

KOMODEL, društvo s ograničenom odgovornošću za
građevinarstvo, trgovinu i usluge

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

KOMODEL, d. o. o.

SJEDIŠTE:

Delnice, Lujzinska 64

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 45 - Građevinarstvo
- 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini
- 60.2 - Ostali kopneni prijevoz
- " - projektiranje svih vrsta građevina u
visokogradnji i niskogradnji, te nadzor nad
gradnjom
- " - Izrada investicijske dokumentacije, izrada
tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d.n.
- 70.3 - Poslovanje nekretn., uz naplatu ili po ugovoru

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:

Željko Rotar, JMBG: 2407961361605
Ravna Gora, Stara Sušica 81
jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Željko Rotar, JMBG: 2407961361605
Hrvatski, Ravna Gora, Stara Sušica 81
direktor
Zastupa samostalno i pojedinačno

TEHNIČKI KAPITAL:

23.100.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:
društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

1.2 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-360-01/99-01/1182
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 18. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva, rješavajući po zahtjevu Željka Rotara, ing.građ. iz Ravne Gore, Stara Sušica 81, za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **ŽELJKO ROTAR**, (JMBG 2407961361605), ing.građ. iz Ravne Gore, pod rednim brojem **1182**, s danom upisa **9. rujna 1999. godine**.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, Željko Rotar, ing.građ. iz Ravne Gore, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašten inženjer građevinarstva*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva izdaje se "*inženjerska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

Željko Rotar, ing.građ. iz Ravne Gore, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

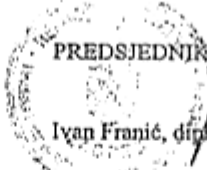
Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riječeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "inženjerske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od primitka ovog Rješenja.


PREDSJEDNIK KOMORE
Franić
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Željku Rotaru,
51314 Ravna Gora, Stara Sušica 81,
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

2. OPIS GRAĐEVINE

Investitor: OPĆINA BROD MORAVICE
STJEPANA RADIĆA 1 B.MORAVICE
OIB: 05181328356

Građevina: UREĐENJE KUPALIŠTA/PLAŽE
UZ RIJEKU KUPU

Lokacija: OPĆINA BROD MORAVICE
k.č.br: 1,3, dio 7010 k.o. BELO

LOKACIJA, NAMJENA, TLOCRTNA DISPOZICIJA

Planira se uređenje plaže kupališta uz Rijeku Kupu na k.č. 1 i 3 te dijelu 7010 u k.o. Belo. Površina zahvata iznosi cca 2.100 m².

Predmetne čestice nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja na poljoprivrednom zemljištu P2 propisano Prostornim planom uređenja Općine Brod Moravice („Službene novine „PGŽ“ broj 35/03, 14/07, 33/07-ispravak „Službene novine Općine Brod Moravice“ broj 19/18).

Idejnim rješenjem prikazuje se uređenje plaže sa potrebnim radovima i opremom.

Projektom se predviđa osiguravanje slijedeće opreme:

- Ležaljke za plažu – drvene
- Koševi za smeće
- Drvene klupe i stol za blagovanje (set)
- Betonski tipski roštilj

Sva oprema je mobilna i ne narušava postojeće stanje okoliša, a drveni elementi iste lako će se uklopiti u prirodno okruženje. Navedena oprema planira se na navedenoj lokaciji zadržati tijekom ljetne sezone nakon čega će se ukloniti s predmetne lokacije.

Radi postave privremenih betonskih roštilja bit će potrebno planiranjem terena isti izravnati. Planirani zahvat neće imati nikavih utjecaja na okoliš.

Nije dozvoljeno bilo kakvo trajno postavljanje opreme kao betoniranje podloge, betonkih temelja i sl.

Okoliš nakon uklanjanja mora biti u prvobitnom stanju.

PRIKLJUČAK NA MREŽU KOMUNALNE I OSTALE INFRASTRUKTURE

Oprema u sklopu zahvata neće se spajati na komunalnu infrastrukturu – struju, vodu, kanalizaciju.

Građevne čestice imaju pristup javnoprometnoj površini na k.č. 7010 i 7009 k.o. Belo – javno dobro.

Izradio:

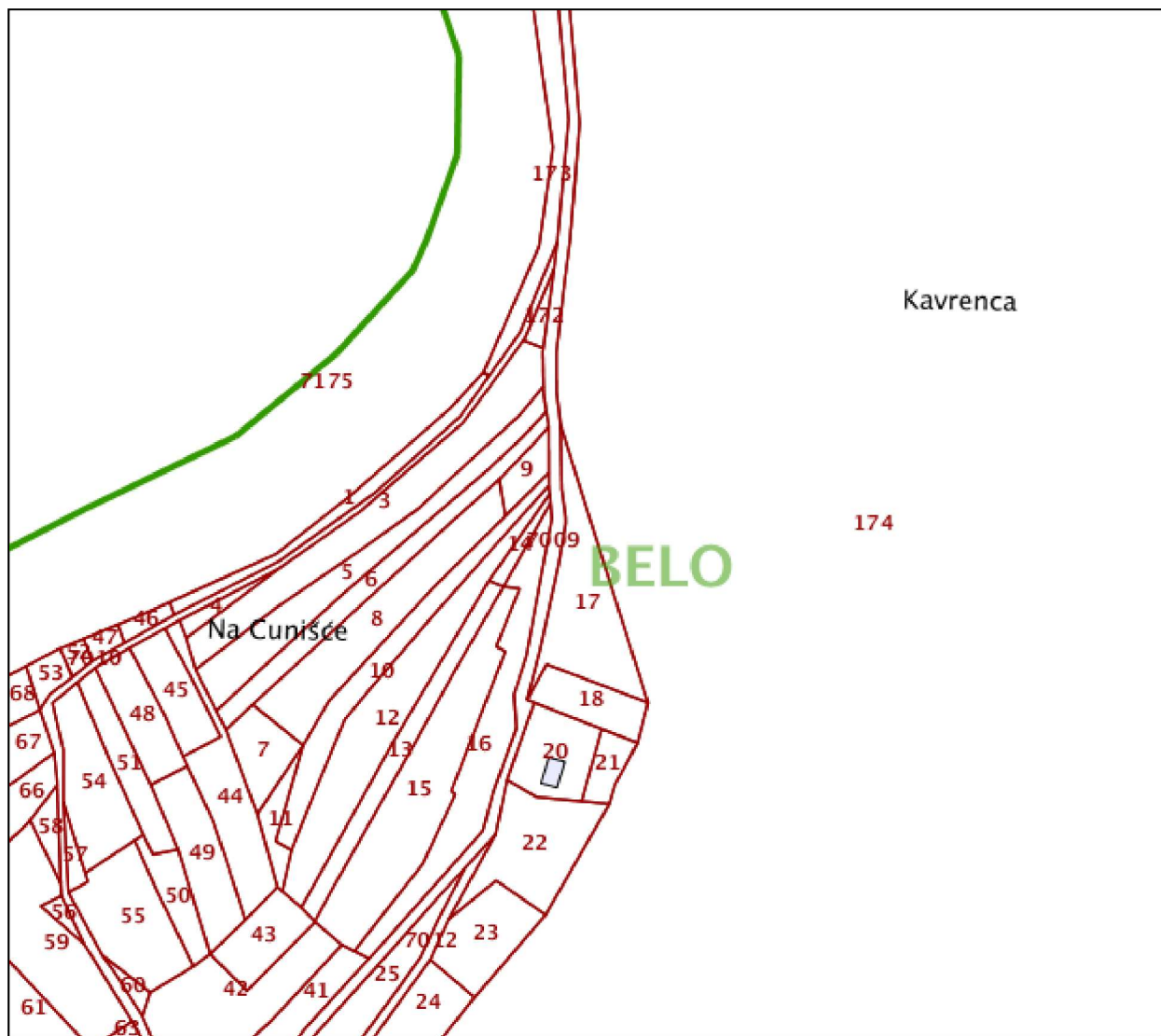
Željko Rotar, ing.građ.



IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

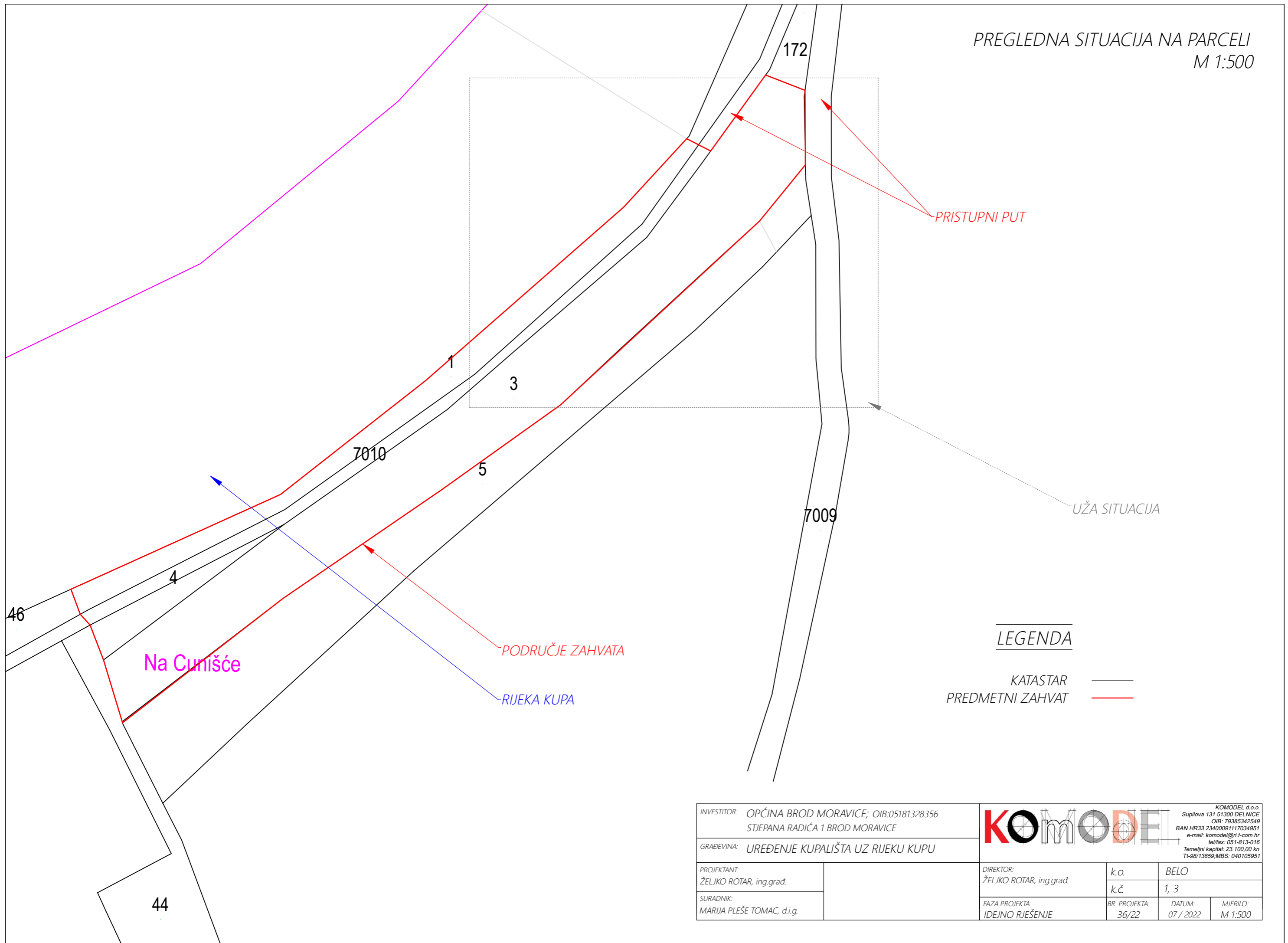
Približno mjerilo ispisa 1: 2000

Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 29.07.2022


PREGLEDNA SITUACIJA NA PARCELI
M 1:500



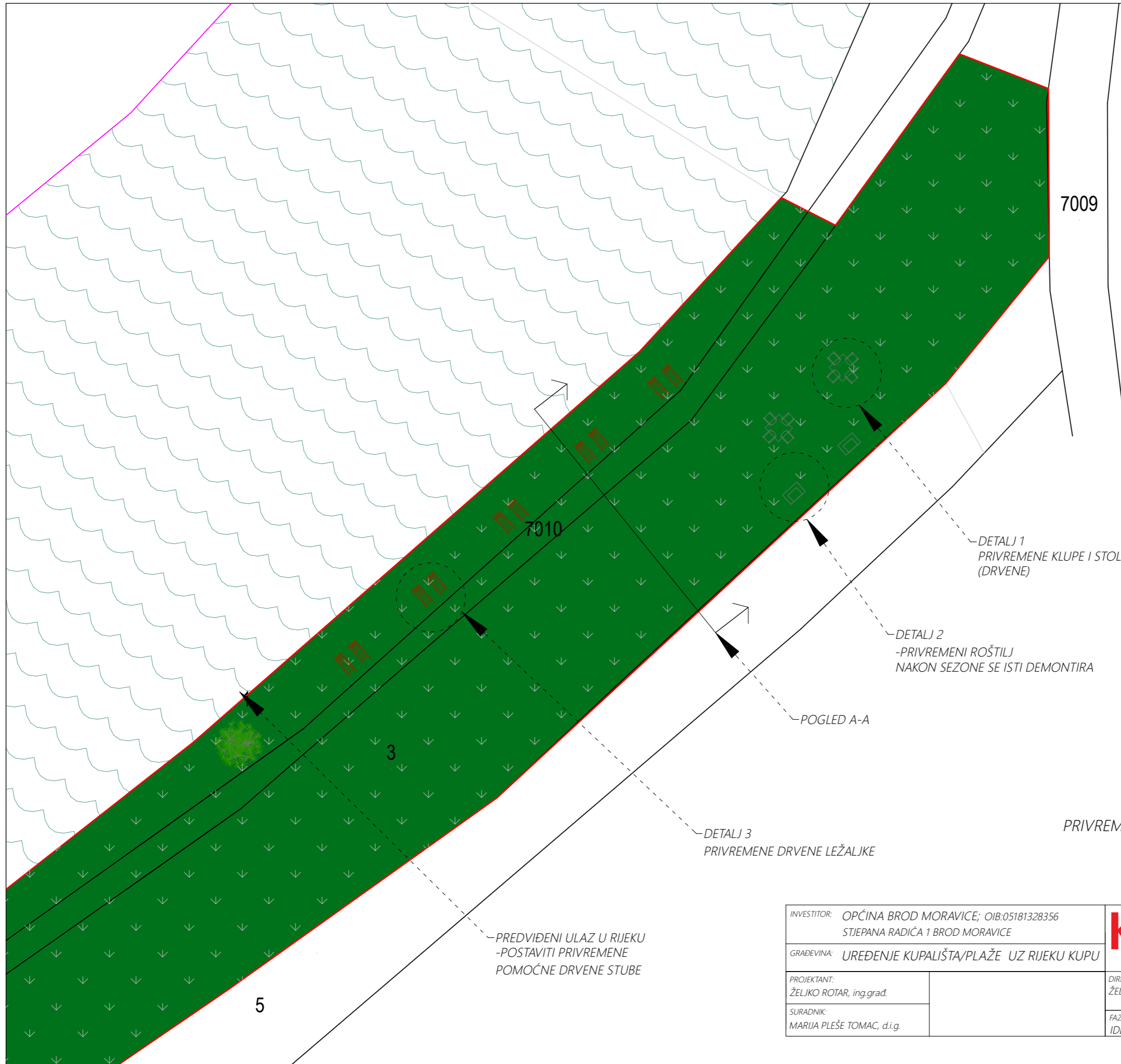
LEGENDA

KATASTAR ———
PREDMETNI ZAHVAT ———

INVESTITOR: OPĆINA BROD MORAVICE; OIB:05181328356 STJEPANA RADIĆA 1 BROD MORAVICE	
GRAĐEVINA: UREĐENJE KUPALIŠTA UZ RIJEKU KUPU	
PROJEKTANT: ŽELJKO ROTAR, ing.grad.	
SURADNIK: MARIJA PLEŠE TOMAC, d.i.g.	

 KOMODEL d.o.o. Supilova 131 51300 DELNICE OIB: 79385342549 BAN HR33 23400091117034951 e-mail: komodel@ri.t-com.hr tel/fax: 051-813-016 Temeljni kapital: 23.100,00 kn Ti-98/13659/MBS: 040105951				k.o.	BELO
				k.č.	1, 3
FAZA PROJEKTA: IDEJNO RJEŠENJE	BR. PROJEKTA: 36/22	DATUM: 07 / 2022	MJERILO: M 1:500		

SITUACIJA NA PARCELI
UREĐENJE KUPALIŠTA
M 1:250



LEGENDA

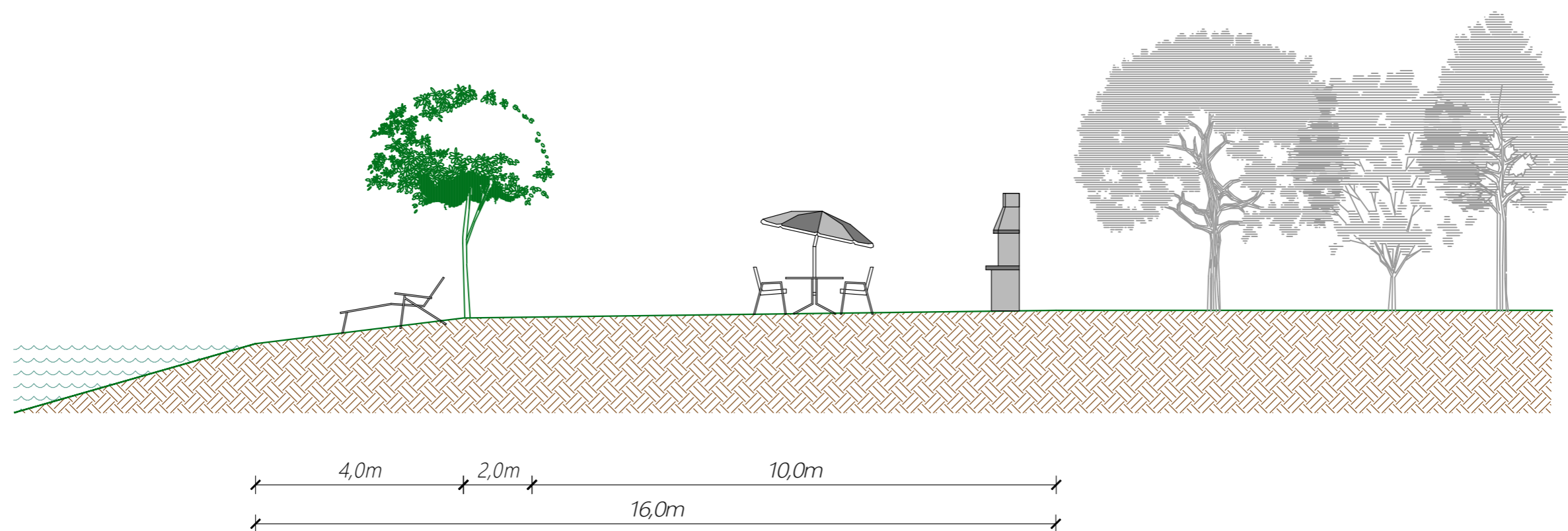
- KATASTAR
- PREDMETNI ZAHVAT
- RIJEKA KUPA
- DRŽAVNA GRANICA
- ZELENA POVRŠINA
- VISOKO RASLINJE
- PRIVREMENA OPREMA KUPALIŠTA

INVESTITOR: OPĆINA BROD MORAVICE; OIB:05181328356 STJEPANA RADIĆA 1 BROD MORAVICE		DIREKTOR: ŽELJKO ROTAR, ing.grad.		k.o.	BELO
GRAĐEVINA: UREĐENJE KUPALIŠTA/PLAŽE UZ RIJEKU KUPU		k.č.		1, 3	
PROJEKTANT: ŽELJKO ROTAR, ing.grad.		FAZA PROJEKTA: IDEJNO RJEŠENJE	BR. PROJEKTA: 36/22	DATUM: 07/2022	MJERILO: M 1:250
SURADNIK: MARIJA PLEŠE TOMAC, d.i.g.					

KOMODEL

KOMODEL d.o.o.
Supilova 131 51300 DELNICE
OIB: 79385342549
BAN HR33 23400091117034951
e-mail: komodel@ri.t-com.hr
tel/fax: 051-813-016
Temeljni kapital: 23.100,00 kn
Tt-98/13659;MBS: 040105951

POGLED A-A
SHEMA



INVESTITOR: <i>OPĆINA BROD MORAVICE; OIB:05181328356</i> <i>STJEPANA RADIĆA 1 BROD MORAVICE</i>		KOMODEL		<small>KOMODEL d.o.o. Supilova 131 51300 DELNICE OIB: 79385342549 BAN HR33 23400091117034951 e-mail: komodel@ri-t.com.hr tel/fax: 051-813-016 Temeljni kapital: 23.100,00 kn Ti-98/13659/MBS: 040105951</small>	
GRADEVINA: <i>UREĐENJE KUPALIŠTA UZ RIJEKU KUPU</i>				DIREKTOR: <i>ŽELJKO ROTAR, ing.grad.</i>	k.o. <i>BELO</i> k.č. <i>1, 3</i>
PROJEKTANT: <i>ŽELJKO ROTAR, ing.grad.</i>		FAZA PROJEKTA: <i>IDEJNO RJEŠENJE</i>	BR. PROJEKTA: <i>36/22</i>	DATUM: <i>07 / 2022</i>	MJERILO: <i>-</i>
SURADNIK: <i>MARIJA PLEŠE TOMAC, d.i.g.</i>					

DETALJI 1-3
M -



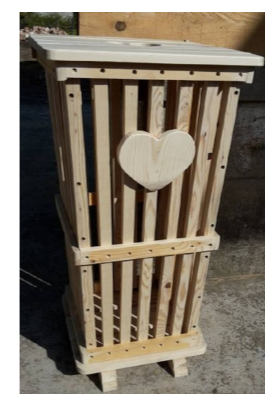
DETALJ 1




DETALJ 3



DETALJ 2



Manje koševe postaviti
duž plaže 10x
Veće koševe postaviti
uz klupe i roštilje 3x

INVESTITOR: <i>OPĆINA BROD MORAVICE; OIB:05181328356</i> <i>STJEPANA RADIĆA 1 BROD MORAVICE</i>		 KOMODEL d.o.o. Supilova 131 51300 DELNICE OIB: 79385342549 BAN HR33 23400091117034951 e-mail: komodel@ri.t-com.hr tel/fax: 051-813-016 Temeljni kapital: 23.100,00 kn Ti-98/13659/MBS: 040105951	
GRADEVINA: <i>UREĐENJE KUPALIŠTA UZ RIJEKU KUPU</i>			
PROJEKTANT: <i>ŽELJKO ROTAR, ing.grad.</i>		DIREKTOR: <i>ŽELJKO ROTAR, ing.grad.</i>	k.o. <i>BELO</i> k.č. <i>1, 3</i>
SURADNIK: <i>MARIJA PLEŠE TOMAC, d.i.g.</i>		FAZA PROJEKTA: <i>IDEJNO RJEŠENJE</i>	BR. PROJEKTA: <i>36/22</i> DATUM: <i>07 / 2022</i> MIERILO: <i>-</i>